

EL PRADO

RESIDENCIAL



**Edificaciones
Inmobiliarias**



**LA EXCLUSIVIDAD
DE VIVIR
SEGURO Y TRANQUILO
EN EL PRADO**



SALA
COMEDOR



SALA
COMEDOR

ESPACIO CON
UNA EXCELENTE
DISTRIBUCIÓN,
ESTE AMBIENTE
CUENTA CON
PISOS LAMINADOS
DE PRIMERA



COCINA **LAVANDERIA**



COCINA **LAVANDERIA**

COCINAR ES UN ARTE;
COCINA CON
ESTILO KITCHENETTE

ESPACIO CON
PISOS DE CERÁMICO,
TABLERO DE GRANITO
Y MUEBLES ALTOS Y
BAJOS EN MELAMINA

LAVANDERIA
PISOS DE CERÁMICO

EL PRADO

RESIDENCIAL

DEPARTAMENTOS DE 48 M² HASTA 110 M²

Residencial El Prado está ubicado en el distrito de San Miguel, en una de las zonas más céntricas y atractivas del distrito.

Las ventajas de vivir en esta residencial, es la cercanía de avenidas principales, parques, tiendas comerciales, centros de estudios, restaurantes, iglesias y más.

El Prado es una residencial con diseño moderno y una excelente distribución, cada ambiente cuenta con acabados de primera y buena iluminación.

Todos los departamentos son entregados con las paredes y techos empastados y pintados.



RESIDENCIAL DE:

6 PISOS

39 DEPARTAMENTOS

1, 2, 3 DORMITORIOS

1 ASCENSOR

ESTACIONAMIENTOS TECHADOS
Y SEMITECHADOS

GAS NATURAL

Jesús Alzamora

EL PRADO

RESIDENCIAL



PLANTA DEL 2° - 4° - 6° PISO

- TIPO 1 - 80 m² - 3 dormitorios
- TIPO 2 - 70 m² - 3 dormitorios
- TIPO 3 - 59 m² - 2 dormitorios
- TIPO 4 - 70 m² - 3 dormitorios
- TIPO 5 - 69 m² - 3 dormitorios
- TIPO 6 - 82 m² - 3 dormitorios

EL PRADO

RESIDENCIAL



PLANTA DEL 3° - 5° PISO

- TIPO 1 - 80 m² - 3 dormitorios
 - TIPO 2 - 70 m² - 3 dormitorios
 - TIPO 3 - 59 m² - 2 dormitorios
 - TIPO 4 - 48 m² - 1 dormitorios
 - TIPO 5 - 70 m² - 3 dormitorios
 - TIPO 6 - 69 m² - 3 dormitorios
 - TIPO 7 - 82 m² - 3 dormitorios
-

DORMITORIO PRINCIPAL

PISOS
LAMINADOS
Y CLÓSETS
DE MELAMINA
CON CAJONES



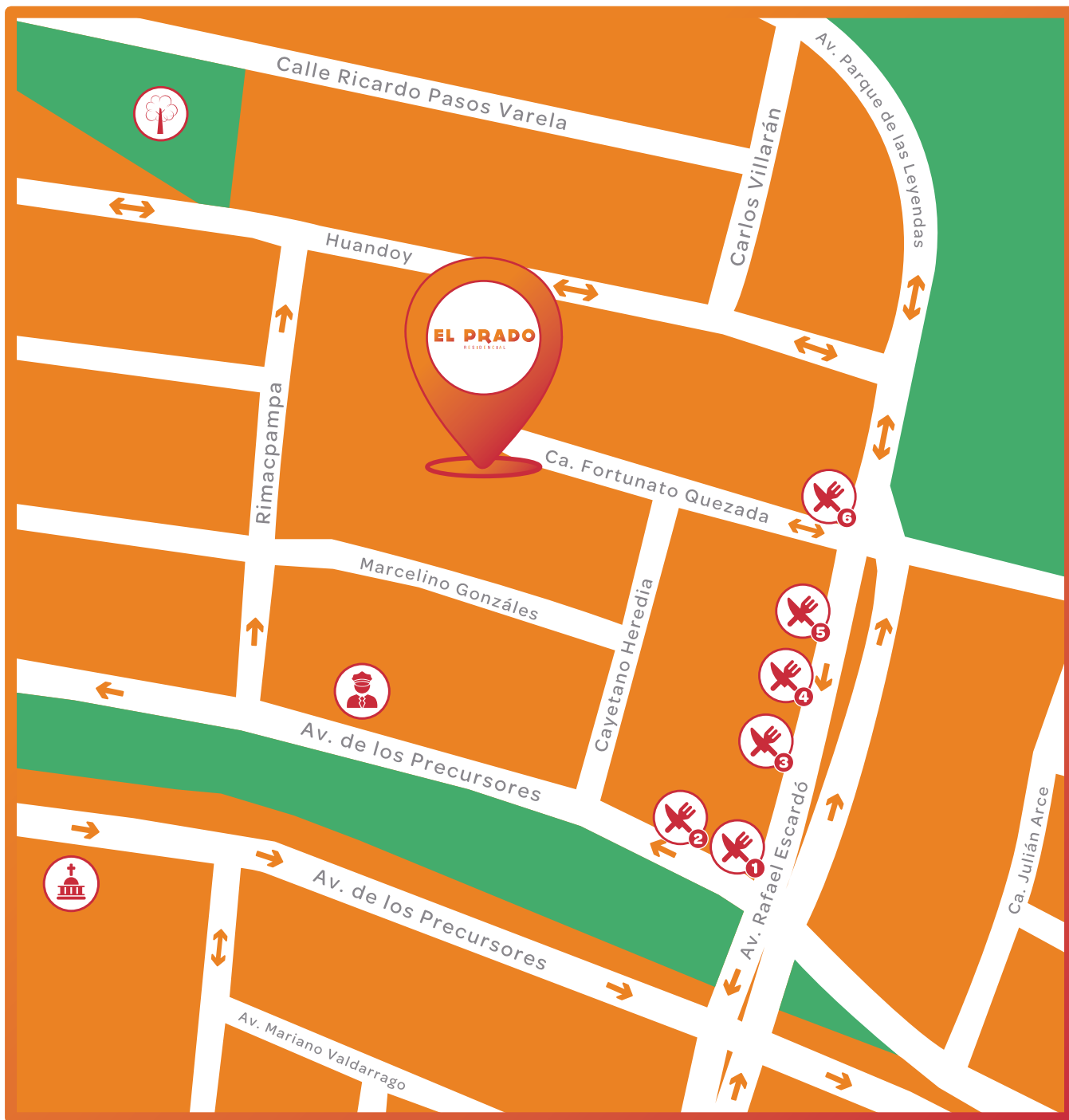
DORMITORIO SECUNDARIO

PISOS
LAMINADOS
Y CLÓSETS
DE MELAMINA
CON CAJONES



RECEPCION





RESTAURANT

1. Pieros Pastelería
2. Shoku Ramen
3. La Choza Nautica
4. Verídico de Fidel
5. La Hamburguesería
6. Taco Tico



PARQUE
Santiaguito



COMISARÍA
Maranga



IGLESIA
San Miguel Arcángel



calle fortunato quezada 455
SAN MIGUEL

EL PRADO
RESIDENCIAL

NUESTRA EXPERIENCIA Y GARANTÍA NOS RESPALDAN

NUESTROS MÁS DE 48 EDIFICIOS ENTREGADOS A TIEMPO
SON SUEÑOS CUMPLIDOS DE MÁS DE 1500 FAMILIAS



Edificaciones
Inmobiliarias
MUY PRONTO



Edificaciones
Inmobiliarias
MUY PRONTO



Ávida
SAN MIGUEL
MAYO 2020



Residencial El Prado
SAN MIGUEL
AGOSTO 2019



Residencial Los Eucaliptos
MAGDALENA DEL MAR
JULIO 2019



Residencial Belice
MAGDALENA DEL MAR
FEBRERO 2019



Residencial Paseo del Parque
SAN MIGUEL
JULIO 2018



Residencial Los Álamos
SAN MIGUEL
SETIEMBRE 2017



Edificio Parque San Martín II
PUEBLO LIBRE
SETIEMBRE 2018



Edificio Rivadavia II
PUEBLO LIBRE
ENERO 2018



Residencial Los Nogales
MAGDALENA DEL MAR
DICIEMBRE 2017



Casa Club Marina
PUEBLO LIBRE
OCTUBRE 2017



Casa Club Ipanema
PUEBLO LIBRE
AGOSTO 2017



Residencial Alameda
SAN MIGUEL
MAYO 2017



Edificio Sucre 595
SAN MIGUEL
MARZO 2017



Residencial Murano
MAGDALENA DEL MAR
ENERO 2017



Edificio Camino del Parque
PUEBLO LIBRE
ABRIL 2016



Edificio Punta Del Este
PUEBLO LIBRE
ABRIL 2016



Edificio Rivadavia I
PUEBLO LIBRE
NOVIEMBRE 2015



Edificio Barcelona II
PUEBLO LIBRE
SETIEMBRE 2015



Residencial Amatista
PUEBLO LIBRE
ABRIL 2015



Residencial Parque Borgoño
PUEBLO LIBRE
MARZO 2015



Edificio Bali
PUEBLO LIBRE
MAYO 2014



Residencial Las Acacias
MAGDALENA DEL MAR
FEBRERO 2014



Residencial Parque El Gondal
PUEBLO LIBRE
DICIEMBRE 2013



Edificio Corporativo Quarzo
MIRAFLORES
NOVIEMBRE 2013



Casa Club La Floresta
MAGDALENA DEL MAR
TORRE A | TORRE B | TORRE C
NOV. 2013 | OCT. 2014 | NOV. 2015



Residencial Asturias
PUEBLO LIBRE
OCTUBRE 2013



Edificio Alcalá
PUEBLO LIBRE
FEBRERO 2013



Edificio Del Parque
PUEBLO LIBRE
DICIEMBRE 2012



Edificio Triana
PUEBLO LIBRE
DICIEMBRE 2012



Edificio Los Tulipanes
MAGDALENA DEL MAR
OCTUBRE 2012



Edificio Los Gladiolos
PUEBLO LIBRE
ABRIL 2012



Residencial Santa Mariana
CERCADO DE LIMA
FEBRERO 2012



Edificio El Libertador
PUEBLO LIBRE
FEBRERO 2012



Edificio Del Río
PUEBLO LIBRE
DICIEMBRE 2011



Edificio Clement
PUEBLO LIBRE
AGOSTO 2011



Residencial Sevilla
PUEBLO LIBRE
MAYO 2011



Residencial Torre Tagle
PUEBLO LIBRE
FEBRERO 2011



Residencial Tradiciones
PUEBLO LIBRE
SETIEMBRE 2010



Edificio Río Grande
PUEBLO LIBRE
MAYO 2010



Edificio Parque San Martín I
PUEBLO LIBRE
MARZO 2010



Residencial Los Nopales
SAN ISIDRO
ENERO 2010



Edificio Parque Echenique
PUEBLO LIBRE
JULIO 2009



Edificio Los Andes
PUEBLO LIBRE
FEBRERO 2009



Edificio Los Libertadores
MAGDALENA DEL MAR
DICIEMBRE 2008



Edificio Colmenares
PUEBLO LIBRE
OCTUBRE 2008



Edificio Barcelona I
PUEBLO LIBRE
SETIEMBRE 2008



Edificio La Ribera
PUEBLO LIBRE
MAYO 2008



Residencial San Andrés
PUEBLO LIBRE
NOVIEMBRE 2007



Edificio Parque Grau
PUEBLO LIBRE
JULIO 2007



Residencial Antioquia
PUEBLO LIBRE
JULIO 2007



Residencial Esmeralda
BREÑA
FEBRERO 2007



Residencial Los Lirios
PUEBLO LIBRE
NOVIEMBRE 2006



Edificio Parque Ayacucho
PUEBLO LIBRE
AGOSTO 2006

Edificaciones Inmobiliarias



Informes: 375-7815

www.ei.com.pe

En cumplimiento a las normas dispuestas en el Código de Protección y Defensa del Consumidor, se indica que todas las imágenes son una caracterización ilustrativa del proyecto inmobiliario. La Información y materiales son referenciales, estos podrán ser sujetos a cambios durante la ejecución de la obra. La decoración y equipamiento no están incluidos. El objetivo de las imágenes es mostrar una representación general de proyecto y no cada uno de sus detalles.

Todos nuestros proyectos inmobiliarios se edifican conforme a Norma Técnica No E.030 del Reglamento Nacional de Edificaciones; por tanto, la condición de diseño sísmoresistente se obtiene cuando la Comisión Ad hoc del Colegio de Ingenieros del Perú, apruebe la Especialidad de Estructuras en la Municipalidad Distrital donde se ejecute la obra.

Para mayor información de la empresa, del proyecto y de las condiciones de separación del inmueble. Infórmate visitando nuestra página web en: www.ei.com.pe., o contáctenos al correo informe@ei.com.pe y/o al teléfono 630-5050.

Para atención de quejas y reclamos contáctanos a: atencionalcliente@ei.com.pe y/o al teléfono 630-5050 (Anexo 615)

Conoce tus derechos y mira a quién le compras, visitando: www.indecopi.gob.pe/miraaquienlecompras

El Ante-Proyecto se encuentra aprobado por la Municipalidad Distrital donde se ejecuta la obra, según Expediente No 20022 – 2017.

El proyecto inmobiliario se construye sobre las Partidas Electrónicas No 11729570, 11729574, 11729575 y 11729576 que obran en el Registro de Predios de Lima.